



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ БАЧКА ПАЛАНКА

Година LX
Број 11/2024

Бачка Паланка
30. април 2024. године

84

На основу члана 26. и члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр.72/2011,88/2013,105/2014,104/2016,108/2016,113/2017,95/2018 и 153/2020), члана 40. став 1. тачка 39. и члана 138. Статута Општине Бачка Паланка („Службени лист Општине Бачка Паланка“, број 9/2019 и 15/2023), члана 3. став 4. тачка 4. и члана 7. став 1. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини Општине Бачка Паланка („Службени лист Општине Бачка Паланка“, бр.10/2014 и 21/2014), Скупштина Општине Бачка Паланка на својој 49. седници, одржаној дана 30. априла 2024. године, доноси

ОДЛУКУ

о отуђењу непокретности из јавне својине Општине Бачка Паланка у поступку јавног надметања – и то непокретности које чине комплекс „Меркур“ у КО Бачка Паланка-град

Члан 1.

Отуђују се непокретности из јавне својине Општине Бачка Паланка у поступку јавног надметања и то катастарске парцеле број :

7235/7 уписана у Лист непокретности број 2389 КО Бачка Паланка-град,градско грађевинско земљиште,

укупне површине 373 м², јавна својина Општине Бачка Паланка, удео 1/1, број дела 1-површине 373 м², остало вештачки створено неплодно земљиште;

7305/2 уписана у Лист непокретности број 3845 КО Бачка Паланка-град,укупне површине 22 м²,градско грађевинско земљиште, јавна својина Општине Бачка Паланка, удео 1/1,број дела 2-површине 22 м², остало вештачки створено неплодно земљиште;

7306/5 уписана у Лист непокретности број 3845 КО Бачка Паланка-град, укупне површине 30 м², градско грађевинско земљиште, јавна својина Општине Бачка Паланка, удео 1/1,број дела 2-површине 30 м², остало вештачки створено неплодно земљиште;

7399/2 уписана у Лист непокретности број 2389 КО Бачка Паланка-град,укупне површине 1374 м²,градско грађевинско земљиште, јавна својина Општине Бачка Паланка, удео 1/1, број дела 1-површине 160 м², земљиште под зградом и другим објектом, зграда за коју није позната намена-део површине 160 м², објекат изграђен без одобрења за градњу, облик својине јавна својина,Општина Бачка Паланка држалац, удео 1/1, број дела 2- површине 703 м², земљиште под зградом и другим објектом, зграда за коју није позната намена-део 703 м², објекат изграђен без одобрења за градњу, облик својине јавна својина,Општина Бачка Паланка држалац, удео 1/1, број дела

3-површине 511 м², остало вештачки створено неплодно земљиште;

5906/3 уписана у Лист непокретности број 2389 КО Бачка Паланка-град, укупне површине 3169 м², градско грађевинско земљиште јавна својина Општине Бачка Паланка, удео 1/1, број дела 1 – површине 557 м², земљиште под зградом и другим објектом, породична стамбена зграда површине 557 м², објекат изграђен без одобрења за градњу, облик својине јавна својина, Општина Бачка Паланка држалац, удео 1/1; број дела 2 – површине 31 м², земљиште под зградом и другим објектом, помоћна зграда површине 31 м², објекат изграђен без одобрења за градњу, облик својине јавна својина, Општина Бачка Паланка држалац, удео 1/1, број дела 3-површине 66 м², земљиште под делом зграде, број дела 4- површине 21 м², земљиште под делом зграде, број дела 5- површине 2494 м², земљиште уз зграду и други објекат;

5906/1 уписана у Лист непокретности број 2389 КО Бачка Паланка-град, укупне површине 4825 м², градско грађевинско земљиште, јавна својина Општине Бачка Паланка, удео 1/1, број дела 1- површине 188 м², земљиште под зградом и другим објектом, зграда за коју није позната намена површине 188 м², објекат изграђен без одобрења за градњу, облик својине јавна својина, Општина Бачка Паланка држалац, удео 1/1, број дела 2 – површине 280 м², земљиште под зградом и другим објектом, зграда за коју није позната намена површине 280 м², објекат изграђен без одобрења за градњу, облик својине јавна својина, Општина Бачка Паланка држалац, удео 1/1, број дела 3-површине 482 м², земљиште под зградом и другим објектом, зграда за коју није позната намена површине 482 м², објекат изграђен без одобрења за градњу, облик својине јавна својина, Општина Бачка Паланка држалац, удео 1/1, број

дела 4-површине 195 м², земљиште под зградом и другим објектом, зграда за коју није позната намена површине 195 м², објекат изграђен без одобрења за градњу, облик својине јавна својина, Општина Бачка Паланка држалац, удео 1/1, број дела 5-површине 167 м², земљиште под зградом и другим објектом, зграда за коју није позната намена површине 167 м², објекат изграђен без одобрења за градњу, облик својине јавна својина, Општина Бачка Паланка држалац, удео 1/1, број дела 6-површине 168 м², земљиште под зградом и другим објектом, зграда за коју није позната намена површине 168 м², објекат изграђен без одобрења за градњу, облик својине јавна својина, Општина Бачка Паланка држалац, удео 1/1, број дела 7-површине 1073 м², земљиште под зградом и другим објектом, зграда за коју није позната намена површине 1073 м², објекат изграђен без одобрења за градњу, облик својине јавна својина, Општина Бачка Паланка држалац, удео 1/1, број дела 8 – површине 2272 м², земљиште уз зграду и други објекат;

5906/4 уписана у Лист непокретности бр.2389 КО Бачка Паланка-град укупне површине 3679 м², градско грађевинско земљиште, јавна својина Општине Бачка Паланка, удео 1/1, број дела 1-површине 1195 м², земљиште под зградом и другим објектом, помоћна зграда површине 1195 м², објекат изграђен без одобрења за градњу, облик својине јавна својина, Општина Бачка Паланка држалац, удео 1/1, број дела 2-површине 22 м², земљиште под зградом и другим објектом, помоћна зграда површине 22 м², објекат изграђен без одобрења за градњу, облик својине јавна својина, Општина Бачка Паланка држалац, удео 1/1, број дела 3-површине 2462 м², земљиште уз зграду и други објекат;

7235/3 уписана у Лист непокретности бр.2389 КО Бачка Паланка-град, укупне површине 609 м², градско

грађевинско земљиште, јавна својина Општине Бачка Паланка, удео 1/1, број дела 1- површине 609 м², земљиште уз зграду и други објекат ;

5647 уписана у Лист непокретности бр.2389 КО Бачка Паланка-град,укупне површине 613 м² , број дела 1-површине 164 м²,земљиште под зградом и другим објектом, породична стамбена зграда, објекат преузет из земљишне књиге површине 164 м², јавна својина Општине Бачка Паланка, удео 1/1, број дела 2-површине 48 м²,земљиште под зградом и другим објектом, помоћна зграда површине 48 м², објекат изграђен без одобрења за градњу, облик својине јавна својина,Општина Бачка Паланка држалац, удео 1/1, број дела 3 – површине 401 м² земљиште уз зграду и други објекат;

5648 уписана у Лист непокретности бр.2389 КО Бачка Паланка-град, укупне површине 218 м², градско грађевинско земљиште, јавна својина Општине Бачка Паланка, удео 1/1 ,број дела 1-површине 218 м² ,њива 2.класе ;

5646 уписана у Лист непокретности бр.2389 КО Бачка Паланка-град, укупне површине 703 м² , градско грађевинско земљиште, јавна својина Општине Бачка Паланка, удео 1/1,број дела 1-површине 703 м², ров.

Наведене непокретности чине јединствени комплекс „Меркур“ у КО Бачка Паланка-град.

Члан 2.

Почетна купопродајна цена непокретности из члана 1. Одлуке утврђена је на основу Процене тржишне вредности непокретности Републичког завода за судска вештачења ад Нови Сад број V 34/2024 од 23.априла 2024. године и износи укупно 1.249.200,00 евра.

Основни критеријум за избор најповољнијег понуђача је висина понуђене купопродајне цене, која ће се исплатити у динарској противвредности по средњем званичном курсу Народне банке Србије на дан уплате.

Члан 3.

Одељење за привреду Општинске управе Општине Бачка Паланка Служба за имовинско-правне и стамбене послове сачиниће текст огласа о спровођењу поступка за јавно надметање у којем се отуђују предметне непокретности у складу са Законом и Одлуком.

Комисија за прибављање и располагање непокретностима у јавној својини Општине Бачка Паланка објавиће текст огласа , спровести поступак јавног надметања и након спроведеног поступка сачинити предлог да се предметне непокретности отуђе најповољнијем понуђачу , у складу са Законом и Одлуком .

Члан 4.

Решење о отуђењу непокретности из члана 1.Одлуке у корист понуђача који је понудио највишу купопродајну цену донеће Скупштина Општине Бачка Паланка.

Уговор о отуђењу непокретности из члана 1. Одлуке закључиће Председник Општине Бачка Паланка након прибављеног мишљења Правобранилаштва Општине Бачка Паланка.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Бачка Паланка.“

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА
ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БАЧКА ПАЛАНКА
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
БАЧКА ПАЛАНКА
Број: II-464-19/2024
Дана: 30. април 2024. године
БАЧКА ПАЛАНКА

Председник
Скупштине општине,
Милан Чавић, с.р.

85

На основу члана 40. став 1. тачка 10. Статута Општине Бачка Паланка („Службени лист Општине Бачка Паланка“, број 9/2019 и 15/2023), а у вези са чланом 23. став 2. Уговора о оснивању Јавног комуналног предузећа „Регионални центар за управљање отпадом“ Нови Сад, број: 352-1/2023-503а-II од 18. априла 2024. године Скупштина Општине Бачка Паланка на 49. седници одржаној дана 30. априла 2024. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ
НА СТАТУТ ЈАВНОГ
КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
„РЕГИОНАЛНИ ЦЕНТАР ЗА
УПРАВЉАЊЕ ОТПАДОМ“
НОВИ САД**

I

Даје се сагласност на Статут Јавног комуналног предузећа „Регионални центар за управљање отпадом“ Нови Сад, који је донео Привремени Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Регионални центар за управљање

отпадом“ Нови Сад на 1. конститутивној седници од 24. априла 2024. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Општине Бачка Паланка“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА
ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БАЧКА ПАЛАНКА
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: II-110-7/2024
Датум: 30. априла 2024. године
БАЧКА ПАЛАНКА

Председник
Скупштине општине,
Милан Чавић, с.р.

САДРЖАЈ**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ**

Страна

84 ОДЛУКА о отуђењу непокретности из јавне својине Општине Бачка Паланка у поступку јавног надметања – и то непокретности које чине комплекс „Меркур“ у КО Бачка Паланка-град	267
85 РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА СТАТУТ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „РЕГИОНАЛНИ ЦЕНТАР ЗА УПРАВЉАЊЕ ОТПАДОМ“ НОВИ САД	270