

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БАЧКА ПАЛАНКА
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
КОМИСИЈА ЗА КОМАСАЦИЈУ
К.О. НЕШТИН
Број: II-461-3/2017-15 - 10448
Дана: 12. јула 2023. године
БАЧКА ПАЛАНКА

На основу члана 78. и члана 146. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), Комисија за комасацију к.о. Нештин, дана 12. јула 2023. године доноси

ЗАКЉУЧАК

Достава Решења број II-461-3/2017-15- 10448 од 15. марта 2023. године извршиће се објављивањем на веб презентацији Општине Бачка Паланка и на огласној табли Општинске управе Општине Бачка Паланка јер је учеснику комасације Кнежевић Мири, Бачка Паланка, [REDACTED], и поред више покушаја, неуспела лична достава на наведеној адреси.

Достава се сматра извршеном након истека петнаестог дана од дана објављивања на веб презентацији и на огласној табли Општинске управе Општине Бачка Паланка.

Како законом није изричито предвиђена могућност за изјављивање жалбе, на основу члана 146. тачка 3. и 4. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), овај Закључак се може побијати жалбом, односно тужбом против Решења.

ДОСТАВИТИ:

1. Писарници ради стављања на огласну таблу
2. Архиви

Председник
Комисије за комасацију
к.о. Нештин
Војислав Милаковић



Република Србија
АП Војводина
Општина Бачка Паланка
Комисија за комасацију
К.о. Нештин

Број : II-461-3/2017 -15 - 10448

Дана : 15.03.2023.

Бачка Паланка

Комисија за комасацију катастарске општине Нештин, на основу члана 43. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник Републике Србије" број: 62/2006, 65/2008 - др. закон, 41/2009, 112/2015, 80/2017 и 95/2018 - др. закон), након спроведеног поступка, донела је

РЕШЕЊЕ

о расподели комасационе масе

I За исказ број 10448 учеснику/учесницима

УЧЕСНИК КОМАСАЦИЈЕ (Назив органа, организације и лични подаци учесника)	АДРЕСА (Место, улица и кућни број)	Матични број Шифра лица	Врста права	Облик својине	Део поседа
КНЕЖЕВИЋ (ЈАНКО) МИРА			ЗОЈИНА	ПРИВАТНА	1/2 Идеални део
КНЕЖЕВИЋ-ИВАНОВ (МИРКО) НАТАЛИЈА			ЗОЈИНА	ПРИВАТНА	1/2 Идеални део

II За унето земљиште у комасациону масу

Комасационо стање					
Број парцеле	Потес	Култура	Површина	Процењена вредност	Процена у разредима
2222/3	ГОРЊИ ЈАНДОР	ЊИВА 5.класе	328	241.60	4 6
2222/4	ГОРЊИ ЈАНДОР	ШУМА 3.класе	1254	255.75	4 6
2222/7	ГОРЊИ ЈАНДОР	ЊИВА 5.класе	565	418.80	4 6
Укупно:			2147	916.15	

Укупно унета површина [м ²]	2147	Унета површина по процембеним разредима:	Први:	0
Укупно унета комасациона вредност	916.15		Други:	0
			Трећи:	0
			Четврти:	885
			Пети:	0
			Шести:	1262
			Седми:	0
			Осми:	0
			Неплодно:	0
Одбитак вредности за наделу за потребе нових путева и канала износи 0%				
Укупна вредност за наделу износи (вредносних јединица):				916.15

ПРЕУЗЕТИ ТЕРЕТИ И СЛУЖБЕНОСТИ НА НЕПОКРЕТНОСТИМА

Терет на парцели 2222/3: НА ОСНОВУ ЗАКЉУЧКА ПОСЛ.БР.И.Ив 371/2017 ОД 21.04.2022.ГОДИНЕ,КОЈИ ЈЕ ПОТВРДИО ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗА ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ И ПРИВРДНОГ СУДА У НОВОМ САДУ др ВУЈАДИН МАСНИКОСА,НОВИ САД,РАДНИЧКА 13,У ИЗВРШНОМ ПРЕДМЕТУ ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА НАЦИОНАЛНА СЛУЖБА ЗА ЗАПОШЉАВАЊЕ ,ДИРЕКЦИЈА -ПЈ БЕОГРАД,БЕОГРАД,КРАЉА МИЛУТИНА 8,МБ 17539957,ПИБ 103277483,ПРОТИВ ИЗВРШНИХ ДУЖНИКА НАТАЛИЈА КНЕЖЕВИЋ -ИВАНОВИЋ,ПЕТРОВАРАДИН,ТВРЂАВА 1,ЈМБГ 2007968805098 И ГОРАН ЛАЗОВИЋ ,НОВИ САД,СЛОБОДАНА ЈОВАНОВИЋА 5Б/5,ЈМБГ 3004982790030,ВРШИ СЕ УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ РЕШЕЊА О ИЗВРШЕЊУ ОСНОВНОГ СУДА У НОВОМ САДУ ПОСЛ.БР.И.Ив 1210/17 ОД 04.09.2017.ГОДИНЕ УТВРЂИВАЊЕМ ВРЕДНОСТИ И ЈАВНОМ ПРОДАЈОМ НЕПОКРЕТНОСТИ У СВОЈИНИ У 1/2 ИДЕАЛНА ДЕЛА ИЗВРШНОГ ДУЖНИКА НАТАЛИЈА КНЕЖЕВИЋ-ИВАНОВИЋ,ПЕТРОВАРАДИН,ТВРЂАВА 1,ЈМБГ 2007968805098,РАДИ НАМИРЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА НАЦИОНАЛНА СЛУЖБА ЗА ЗАПОШЉАВАЊЕ ,ДИРЕКЦИЈА -ПЈ БЕОГРАД,БЕОГРАД,КРАЉА МИЛУТИНА 8,МБ 17539957,ПИБ 103277483 ИЗ ИЗНОСА ОСТВАРЕНОГ ПРОДАЈОМ.

Терет на парцели 2222/4: НА ОСНОВУ ЗАКЉУЧКА ПОСЛ.БР.И.Ив 371/2017 ОД 21.04.2022.ГОДИНЕ,КОЈИ ЈЕ ПОТВРДИО ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗА ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ И ПРИВРДНОГ СУДА У НОВОМ САДУ др ВУЈАДИН МАСНИКОСА,НОВИ САД,РАДНИЧКА 13,У ИЗВРШНОМ ПРЕДМЕТУ ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА НАЦИОНАЛНА СЛУЖБА ЗА ЗАПОШЉАВАЊЕ ,ДИРЕКЦИЈА -ПЈ БЕОГРАД,БЕОГРАД,КРАЉА МИЛУТИНА 8,МБ 17539957,ПИБ 103277483,ПРОТИВ ИЗВРШНИХ ДУЖНИКА НАТАЛИЈА КНЕЖЕВИЋ -ИВАНОВИЋ,ПЕТРОВАРАДИН,ТВРЂАВА 1,ЈМБГ 2007968805098 И ГОРАН ЛАЗОВИЋ ,НОВИ САД,СЛОБОДАНА ЈОВАНОВИЋА 5Б/5,ЈМБГ 3004982790030,ВРШИ СЕ УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ РЕШЕЊА О ИЗВРШЕЊУ ОСНОВНОГ СУДА У НОВОМ САДУ ПОСЛ.БР.И.Ив 1210/17 ОД 04.09.2017.ГОДИНЕ УТВРЂИВАЊЕМ ВРЕДНОСТИ И ЈАВНОМ ПРОДАЈОМ НЕПОКРЕТНОСТИ У СВОЈИНИ У 1/2 ИДЕАЛНА ДЕЛА ИЗВРШНОГ ДУЖНИКА НАТАЛИЈА КНЕЖЕВИЋ-ИВАНОВИЋ,ПЕТРОВАРАДИН,ТВРЂАВА 1,ЈМБГ 2007968805098,РАДИ НАМИРЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА НАЦИОНАЛНА СЛУЖБА ЗА ЗАПОШЉАВАЊЕ ,ДИРЕКЦИЈА -ПЈ БЕОГРАД,БЕОГРАД,КРАЉА МИЛУТИНА 8,МБ 17539957,ПИБ 103277483 ИЗ ИЗНОСА ОСТВАРЕНОГ ПРОДАЈОМ.

Терет на парцели 2222/7: НА ОСНОВУ ЗАКЉУЧКА ПОСЛ.БР.И.Ив 371/2017 ОД 21.04.2022.ГОДИНЕ,КОЈИ ЈЕ ПОТВРДИО ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗА ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ И ПРИВРДНОГ СУДА У НОВОМ САДУ др ВУЈАДИН МАСНИКОСА,НОВИ САД,РАДНИЧКА 13,У ИЗВРШНОМ ПРЕДМЕТУ ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА НАЦИОНАЛНА СЛУЖБА ЗА ЗАПОШЉАВАЊЕ ,ДИРЕКЦИЈА -ПЈ БЕОГРАД,БЕОГРАД,КРАЉА МИЛУТИНА 8,МБ 17539957,ПИБ 103277483,ПРОТИВ ИЗВРШНИХ ДУЖНИКА НАТАЛИЈА КНЕЖЕВИЋ -ИВАНОВИЋ,ПЕТРОВАРАДИН,ТВРЂАВА 1,ЈМБГ 2007968805098 И ГОРАН ЛАЗОВИЋ ,НОВИ САД,СЛОБОДАНА ЈОВАНОВИЋА 5Б/5,ЈМБГ 3004982790030,ВРШИ СЕ УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ РЕШЕЊА О ИЗВРШЕЊУ ОСНОВНОГ СУДА У НОВОМ САДУ ПОСЛ.БР.И.Ив 1210/17 ОД 04.09.2017.ГОДИНЕ УТВРЂИВАЊЕМ ВРЕДНОСТИ И ЈАВНОМ ПРОДАЈОМ НЕПОКРЕТНОСТИ У СВОЈИНИ У 1/2 ИДЕАЛНА ДЕЛА ИЗВРШНОГ ДУЖНИКА НАТАЛИЈА КНЕЖЕВИЋ-ИВАНОВИЋ,ПЕТРОВАРАДИН,ТВРЂАВА 1,ЈМБГ 2007968805098,РАДИ НАМИРЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА НАЦИОНАЛНА СЛУЖБА ЗА ЗАПОШЉАВАЊЕ ,ДИРЕКЦИЈА -ПЈ БЕОГРАД,БЕОГРАД,КРАЉА МИЛУТИНА 8,МБ 17539957,ПИБ 103277483 ИЗ ИЗНОСА ОСТВАРЕНОГ ПРОДАЈОМ.

III Из комасационе масе додељује се следеће земљиште:

Комасационо стање						
Парц.	Ставка	Потес	Надељено у табли Култура	Површина	Процењена вредност	Процена у разредима
1627		ГОРЊИ ЈАНДОР	T128/3	2374	1463.15	4 6
1627	1	ГОРЊИ ЈАНДОР	Земљ. под зградом- обј. -Начин коришћења објекта: Викенд кућа -Спратност: ПР -Правни статус: Објекат изграђен без одобрења за градњу , Непознат градитељ	34		
1627	2	ГОРЊИ ЈАНДОР	ШУМА 4.класе	2340		
Укупно:				2374	1463.15	

Укупно додељена површина [м ²]	2374	Додељена површина по процембеним разредима:	Први:	0
Укупно додељена комасациона вредност	1463.15		Други:	0
			Трећи:	0
			Четврти:	1797
			Пети:	0
			Шести:	577
			Седми:	0
			Осми:	0
			Неплодно:	0

НА ДОДЕЉЕНОМ ЗЕМЉИШТУ ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРЕНОС УПИСАНИХ ТЕРЕТА:

НА ПАРЦЕЛИ БРОЈ 1627 У НОВОМ СТАЊУ, ВРШИ СЕ ПРЕНОС УПИСАНОГ ТЕРЕТА:

ТИП ТЕРЕТА: ЗАБЕЛЕЖБЕ

НАЗИВ ТЕРЕТА: Забележба решења о извршењу

ДАТУМ УПИСА ТЕРЕТА: 28.04.2022

Терет на парцели 2222/3: НА ОСНОВУ ЗАКЉУЧКА ПОСЛ.БР.И.Ив 371/2017 ОД 21.04.2022.ГОДИНЕ,КОЈИ ЈЕ ПОТВРДИО ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗА ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ И ПРИВРДНОГ СУДА У НОВОМ САДУ др ВУЈАДИН МАСНИКОСА,НОВИ САД,РАДНИЧКА 13,У ИЗВРШНОМ ПРЕДМЕТУ ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА НАЦИОНАЛНА СЛУЖБА ЗА ЗАПОШЉАВАЊЕ ,ДИРЕКЦИЈА -ПЈ БЕОГРАД,БЕОГРАД,КРАЉА МИЛУТИНА 8,МБ 17539957,ПИБ 103277483,ПРОТИВ ИЗВРШНИХ ДУЖНИКА НАТАЛИЈА КНЕЖЕВИЋ -ИВАНОВИЋ,ПЕТРОВАРАДИН,ТВРЂАВА 1,ЈМБГ 2007968805098 И ГОРАН ЛАЗОВИЋ ,НОВИ САД,СЛОБОДАНА ЈОВАНОВИЋА 5Б/5,ЈМБГ 3004982790030,ВРШИ СЕ УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ РЕШЕЊА О ИЗВРШЕЊУ ОСНОВНОГ СУДА У НОВОМ САДУ ПОСЛ.БР.ИИв 1210/17 ОД 04.09.2017.ГОДИНЕ УТВРЂИВАЊЕМ ВРЕДНОСТИ И ЈАВНОМ ПРОДАЈОМ НЕПОКРЕТНОСТИ : СВОЈИНИ У 1/2 ИДЕАЛНА ДЕЛА ИЗВРШНОГ ДУЖНИКА НАТАЛИЈА КНЕЖЕВИЋ-ИВАНОВИЋ,ПЕТРОВАРАДИН,ТВРЂАВА 1,ЈМБГ 2007968805098,РАДИ НАМИРЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА НАЦИОНАЛНА СЛУЖБА ЗА ЗАПОШЉАВАЊЕ ,ДИРЕКЦИЈА -ПЈ БЕОГРАД,БЕОГРАД,КРАЉА МИЛУТИНА 8,МБ 17539957,ПИБ 103277483 ИЗ ИЗНОСА ОСТВАРЕНОГ ПРОДАЈОМ.

НА ПАРЦЕЛИ БРОЈ 1627 У НОВОМ СТАЊУ, ВРШИ СЕ ПРЕНОС УПИСАНОГ ТЕРЕТА:

ТИП ТЕРЕТА: ЗАБЕЛЕЖБЕ

НАЗИВ ТЕРЕТА: Забележба решења о извршењу

ДАТУМ УПИСА ТЕРЕТА: 28.04.2022

Терет на парцели 2222/4: НА ОСНОВУ ЗАКЉУЧКА ПОСЛ.БР.И.Ив 371/2017 ОД 21.04.2022.ГОДИНЕ,КОЈИ ЈЕ ПОТВРДИО ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗА ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ И ПРИВРДНОГ СУДА У НОВОМ САДУ др ВУЈАДИН МАСНИКОСА,НОВИ САД,РАДНИЧКА 13,У ИЗВРШНОМ ПРЕДМЕТУ ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА НАЦИОНАЛНА СЛУЖБА ЗА ЗАПОШЉАВАЊЕ ,ДИРЕКЦИЈА -ПЈ БЕОГРАД,БЕОГРАД,КРАЉА МИЛУТИНА 8,МБ 17539957,ПИБ 103277483,ПРОТИВ ИЗВРШНИХ ДУЖНИКА НАТАЛИЈА КНЕЖЕВИЋ -ИВАНОВИЋ,ПЕТРОВАРАДИН,ТВРЂАВА 1,ЈМБГ 2007968805098 И ГОРАН ЛАЗОВИЋ ,НОВИ САД,СЛОБОДАНА ЈОВАНОВИЋА 5Б/5,ЈМБГ 3004982790030,ВРШИ СЕ УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ РЕШЕЊА О ИЗВРШЕЊУ ОСНОВНОГ СУДА У НОВОМ САДУ ПОСЛ.БР.ИИв 1210/17 ОД 04.09.2017.ГОДИНЕ УТВРЂИВАЊЕМ ВРЕДНОСТИ И ЈАВНОМ ПРОДАЈОМ НЕПОКРЕТНОСТИ : СВОЈИНИ У 1/2 ИДЕАЛНА ДЕЛА ИЗВРШНОГ ДУЖНИКА НАТАЛИЈА КНЕЖЕВИЋ-ИВАНОВИЋ,ПЕТРОВАРАДИН,ТВРЂАВА 1,ЈМБГ 2007968805098,РАДИ НАМИРЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА НАЦИОНАЛНА СЛУЖБА ЗА ЗАПОШЉАВАЊЕ ,ДИРЕКЦИЈА -ПЈ БЕОГРАД,БЕОГРАД,КРАЉА МИЛУТИНА 8,МБ 17539957,ПИБ 103277483 ИЗ ИЗНОСА ОСТВАРЕНОГ ПРОДАЈОМ.

НА ПАРЦЕЛИ БРОЈ 1627 У НОВОМ СТАЊУ, ВРШИ СЕ ПРЕНОС УПИСАНОГ ТЕРЕТА:

ТИП ТЕРЕТА: ЗАБЕЛЕЖБЕ

НАЗИВ ТЕРЕТА: Забележба решења о извршењу

ДАТУМ УПИСА ТЕРЕТА: 28.04.2022

Терет на парцели 2222/7: НА ОСНОВУ ЗАКЉУЧКА ПОСЛ.БР.И.Ив 371/2017 ОД 21.04.2022.ГОДИНЕ,КОЈИ ЈЕ ПОТВРДИО ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗА ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ И ПРИВРДНОГ СУДА У НОВОМ САДУ др ВУЈАДИН МАСНИКОСА,НОВИ САД,РАДНИЧКА 13,У ИЗВРШНОМ ПРЕДМЕТУ ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА НАЦИОНАЛНА СЛУЖБА ЗА ЗАПОШЉАВАЊЕ ,ДИРЕКЦИЈА -ПЈ БЕОГРАД,БЕОГРАД,КРАЉА МИЛУТИНА 8,МБ 17539957,ПИБ 103277483,ПРОТИВ ИЗВРШНИХ ДУЖНИКА НАТАЛИЈА КНЕЖЕВИЋ -ИВАНОВИЋ,ПЕТРОВАРАДИН,ТВРЂАВА 1,ЈМБГ 2007968805098 И ГОРАН ЛАЗОВИЋ ,НОВИ САД,СЛОБОДАНА ЈОВАНОВИЋА 5Б/5,ЈМБГ 3004982790030,ВРШИ СЕ УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ РЕШЕЊА О ИЗВРШЕЊУ ОСНОВНОГ СУДА У НОВОМ САДУ ПОСЛ.БР.ИИв 1210/17 ОД 04.09.2017.ГОДИНЕ УТВРЂИВАЊЕМ ВРЕДНОСТИ И ЈАВНОМ ПРОДАЈОМ НЕПОКРЕТНОСТИ : СВОЈИНИ У 1/2 ИДЕАЛНА ДЕЛА ИЗВРШНОГ ДУЖНИКА НАТАЛИЈА КНЕЖЕВИЋ-ИВАНОВИЋ,ПЕТРОВАРАДИН,ТВРЂАВА 1,ЈМБГ 2007968805098,РАДИ НАМИРЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА НАЦИОНАЛНА СЛУЖБА ЗА ЗАПОШЉАВАЊЕ ,ДИРЕКЦИЈА -ПЈ БЕОГРАД,БЕОГРАД,КРАЉА МИЛУТИНА 8,МБ 17539957,ПИБ 103277483 ИЗ ИЗНОСА ОСТВАРЕНОГ ПРОДАЈОМ.

НА ПАРЦЕЛИ БРОЈ 1627 У НОВОМ СТАЊУ, ВРШИ СЕ ПРЕНОС УПИСАНОГ ТЕРЕТА:

ТИП ТЕРЕТА: ЗАБЕЛЕЖБЕ

НАЗИВ ТЕРЕТА: Забележба решења о извршењу

ДАТУМ УПИСА ТЕРЕТА: 28.04.2022

Терет на парцели Терет на парцели 2222/4 (терет на објекту бр.1): НА ОСНОВУ ЗАКЉУЧКА ПОСЛ.БР.И.Ив 371/2017 ОД 21.04.2022.ГОДИНЕ,КОЈИ ЈЕ ПОТВРДИО ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗА ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ И ПРИВРДНОГ СУДА У НОВОМ САДУ др ВУЈАДИН МАСНИКОСА,НОВИ САД,РАДНИЧКА 13,У ИЗВРШНОМ ПРЕДМЕТУ ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА НАЦИОНАЛНА СЛУЖБА ЗА ЗАПОШЉАВАЊЕ ,ДИРЕКЦИЈА -ПЈ БЕОГРАД,БЕОГРАД,КРАЉА МИЛУТИНА 8,МБ 17539957,ПИБ 103277483,ПРОТИВ ИЗВРШНИХ ДУЖНИКА НАТАЛИЈА КНЕЖЕВИЋ -ИВАНОВИЋ,ПЕТРОВАРАДИН,ТВРЂАВА 1,ЈМБГ 2007968805098 И ГОРАН ЛАЗОВИЋ ,НОВИ САД,СЛОБОДАНА ЈОВАНОВИЋА 5Б/5,ЈМБГ 3004982790030,ВРШИ СЕ УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ РЕШЕЊА О ИЗВРШЕЊУ ОСНОВНОГ СУДА У НОВОМ САДУ ПОСЛ.БР.ИИв 1210/17 ОД 04.09.2017.ГОДИНЕ УТВРЂИВАЊЕМ ВРЕДНОСТИ И ЈАВНОМ ПРОДАЈОМ НЕПОКРЕТНОСТИ : СВОЈИНИ У 1/2 ИДЕАЛНА ДЕЛА ИЗВРШНОГ ДУЖНИКА НАТАЛИЈА КНЕЖЕВИЋ-ИВАНОВИЋ,ПЕТРОВАРАДИН,ТВРЂАВА 1,ЈМБГ 2007968805098,РАДИ НАМИРЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА НАЦИОНАЛНА СЛУЖБА ЗА ЗАПОШЉАВАЊЕ ,ДИРЕКЦИЈА -ПЈ БЕОГРАД,БЕОГРАД,КРАЉА МИЛУТИНА 8,МБ 17539957,ПИБ 103277483 ИЗ ИЗНОСА ОСТВАРЕНОГ ПРОДАЈОМ.

НА ПАРЦЕЛИ БРОЈ 1627 У НОВОМ СТАЊУ, ВРШИ СЕ ПРЕНОС УПИСАНОГ ТЕРЕТА:

ТИП ТЕРЕТА: ЗАБЕЛЕЖБЕ

НАЗИВ ТЕРЕТА: Објекат изграђен без дозволе

ДАТУМ УПИСА ТЕРЕТА:

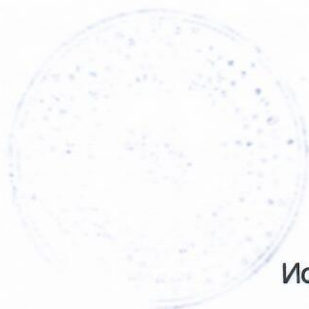
Објекат изграђен без дозволе

IV: Учесник комасације дужан је да преда земљиште унето у комасациону масу и изврши скидање плодова и усева до почетка увођења у новонадељени посед.

V: На основу чл.42 став 2. Закона о пољопривредном земљишту, на име разлике вредности између унетог и додељеног земљишта (по одбитку износа за заједничке потребе) учеснику комасације припада накнада у новцу за мање изнету вредност, односно дужан је да уплати накнаду у новцу за већу додељену вредност, одређену посебним Решењем Комисије за комасацију.

Разлика вредности између додељеног и унетог земљишта за исказ (10448) износи 547.00 вредносних јединица.

VI: Привремена примопредаја земљишта и других објеката извршена је 2020. године, а по правоснажности овог Решења сматраће се коначном.



ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

На основу Одлуке о спровођењу комасације у К.о. Нештин ("Службени лист Општине Бачка Паланка" број 40/2016) спроведен је поступак комасације на подручју К.о. Нештин.

Решењем о образовању Комисије за комасацију К.о. Нештин и именовању њених чланова ("Службени лист Општине Бачка Паланка" број 2/2017, 30/2019 и 15/2020) образована је Комисија за спровођење поступка комасације. У току поступка комасације спроведене су све радње предвиђене Законом о пољопривредном земљишту ("Службени гласник Републике Србије" број 62/2006, 65/2008 - др. закон, 41/2009, 112/2015, 80/2017 и 95/2018 - др. закон).

Комисија је након спроведених свих радњи и поступака предвиђених Законом (утврђивање предкомасационог стања, процена земљишта, снимање вишегодишњих засада и сталних објеката, израда и усвајање пројекта путне и каналске мреже, израда исказа земљишта и др.), извршила расподелу комасационе масе у складу са чланом 42. Закона о пољопривредном земљишту.

Учеснику комасације је додељено земљиште из комасационе масе које одговара вредности земљишта које је унео у комасациону масу и приближно је исте катастарске културе и удаљености од насеља, као и положаја који пружа приближно једнаке могућности у погледу начина обраде које је имао пре комасације у складу са чланом 42. Закона.

Примедбе учесника комасације разматране су на седницама Комисије за комасацију и о разлозима за прихватање, односно не прихватање примедби, учесник комасације је обавештен.

После извршене наделе и увођења у посед учесника комасације, извршено је катастарско класирање земљишта на подручју К.о. Нештин, те је Комисија за комасацију донела Решење о расподели комасационе масе у складу са чланом 43. Закона о пољопривредном земљишту.

На основу напред изнетог, Комисија је донела Решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења о расподели комасационе масе, учесник комасације може изјавити жалбу Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде Београд у року од 15 дана од његовог достављања путем ове Комисије. Жалба је ослобођена таксе у смислу члана 47. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник Републике Србије" број 62/2006, 65/2008 - др. закон, 41/2009, 112/2015, 80/2017 и 95/2018 - др. закон).

Решење доставити:

1. Служби за катастар непокретности Бачка Паланка
2. Архиви
3. КНЕЖЕВИЋ (ЈАНКО) МИРА
4. КНЕЖЕВИЋ-ИВАНОВ (МИРКО) НАТАЛИЈА

Председник Комисије за комасацију:

Војислав Милаковић, дипл. правник

