

На основу тачке III Решења о образовању Комисије за спровођење поступка доделе грађевинског материјала за решавање стамбених потреба Рома са пребивалиштем на територији Општине Бачка Паланка бр. I-020-4/2021-33 од 13. децембра 2021. године и члана 11. став 1. Правилника о раду Комисије (број: I-016-12/2022-8 од 23. децембра 2021. године), Комисија за спровођење поступка доделе грађевинског материјала за решавање стамбених потреба Рома са пребивалиштем на територији Општине Бачка Паланка (у даљем тексту: Комисија), на 16. седници одржаној дана 14. јануара 2022. године, расписује

ЈАВНИ ПОЗИВ

доделу помоћи у грађевинском материјалу за ромске породице избеглица, са пребивалиштем на територији Општине Бачка Паланка

I. Корисници

Јавни позив се расписује за ромске породице, које имају пребивалиште на територији Општине Бачка Паланка, на дан ступања на снагу Правилника о раду Комисије (број: I-016-12/2022-8 од 23. децембра 2021. године).

Помоћ се одобрава као једнократна и бесповратна у грађевинском материјалу неопходном за обезбеђивање основних услова становања, у започетом објекту за становање или адаптацију/санацију/реконструкцију постојећег стамбеног објекта у износу највише до 250.000,00 РСД (двестопедесет хиљада динара) са ПДВ-ом по породичном домаћинству подносиоца пријаве, од чега су 100% средства неповратна.

Помоћ ће добити 4 корисника.

II. Предмет јавног позива

Предмет помоћи су стамбени објекти којима је потребна санација или адаптација или реконструкција или започети, а незавршени објекат и у таквом стању тако да би се уградњом додељеног грађевинског материјала побољшали услови становања.

III. Услови за избор корисника

Потребно је да подносилац захтева и чланови његовог породичног домаћинства испуњавају следеће услове:

1. да подносилац захтева и чланови његовог домаћинства имају пребивалиште на територији Општине Бачка Паланка закључно са даном 23. децембром 2021. године,
2. да подносилац и чланови његовог домаћинства не поседује непокретност у Републици Србији или другој држави којом могу да реше своје стамбено питање,
3. да нису били или нису укључени у неки други пројекат за трајно решавање стамбених потреба,
4. да поседују стамбени објекат који је неуслован за становање или плац са започетом градњом, а да величина стамбеног објекта не прелази основне потребе породичног домаћинства, као и да је степен изграђености објекта такав да буде усељив по добијању донације или неуслован у тој мери де ће се адаптацијом побољшати услови становања.

Поред наведених основних услова, корисник мора да испуни алтернативно и један од следећих услова:

- породица са више генерација, са једним или више чланова преко 60 година
- самохрани родитељ са дететом / децом испод 18 година или студентом / студентима до 26 година
- породице са двоје или више деце испод 18 година
- породице са трудницама или дететом / децом до 5 година
- породице без редовних месечних прихода или са недовољним месечним приходима (до 50% просечне нето плате на нивоу Републике Србије, по члану домаћинства у месецу јануара 2020. године)
- домаћинства која због хроничних физичких или менталних болести или инвалидитета члана / чланова породице, не могу да обезбеде услове за пристојан живот.
- жртве сексуалног / породичног насиља

IV. Потребна документација

Уз захтев за доделу грађевинског материјала који се подноси у Општини Бачка Паланка, подносилац је дужан да достави следеће доказе;

- фотокопију личне карте или другог документа из којег је видљиво пребивалиште за подносиоца захтева и чланове породичног домаћинства старије од 16. година;
- изјаву да подносилац захтева и чланови његовог породичног домаћинства не поседују другу непокретност у Републици Србији или у другој држави, а којом могу да реше своје стамбено питање, те да он и чланови његовог породичног домаћинства нису или нису били укључени у неки други пројекат за трајно решавање стамбених потреба;
- препис листа непокретности/купопродајни уговор/решење о наслеђивању, уколико га подносилац захтева има или изјава два сведока да је подносилац пријаве власник некретнине;
- доказ о приходима:
 - * уверење из Националне службе за запошљавање о незапослености, уколико се ради о незапосленом лицу које је евидентирано код Националне службе за запошљавање, а уколико се ради о незапосленом лицу које није евидентирано у Националној служби за запошљавање онда изјава са два сведока да је незапослено и да нема примања,
 - *уверење о исплаћеној накнади из Националне службе за запошљавање,
 - *потврда послодавца о висини примања у месецу новембру 2021. године за запослене чланове породичног домаћинства или изјава са два сведока да подносилац пријаве односно члан породичног домаћинства остварује неке повремене приходе;
 - *чек од пензије за месец новембар 2021. године или уколико лице не остварује примања по основу пензије изјава да не остварује примања по основу пензије;
- извештај лекара о доказивању трудноће за подносиоца и чланове његове породице;
- за доказивање сродства, прилаже се извод из матичне књиге рођених или извод из матичне књиге венчаних, односно дуги важећи документ којим се доказује сродство;
- за једнородитељску породицу прилаже се потврда о смрти брачног друга; решење надлежног суда о проглашењу несталог лица за умрло; извод из матичне књиге рођених за децу без утврђеног оцинства; решење о разводу брака;
- решење о инвалидности подносиоца захтева и чланова његовог домаћинства;
- решење Комисије за категоризацију деце или мишљење интерресорне комисије за децу која су телесно инвалидна или са сметњама у развоју;
- медицинску документацију о постојању болести од већег социо-медицинског значаја;

- жртве породичног насиља прилажу пресуду надлежног суда или извештај центра за социјални рад;
- потврду о школовању за ученике и студенте.

Докази из става 1. овог члана подносе се у фотокопији, а оригинална документа се проверавају од стране Општине приликом пријема захтева.

V. Поступак за избор корисника

За доделу помоћи Ромима, кроз набавку грађевинског материјала, Комисија расписује јавни позив (у даљем тексту: Јавни позив) којим позива Роме са територије Општине Бачка Паланка, да у одређеном року од дана објављивања Јавног позива, а који не може бити краћи од 15 дана, поднесу пријаву за доделу помоћи у грађевинском материјалу намењеном побољшању услова становања (у даљем тексту: Пријава).

Јавни позив се објављује на интернет страници Општине Бачка Паланка, огласној табли у згради Општине Бачка Паланка и огласним таблама месних канцеларија.

Пријаву поднету након истека рока за подношење пријава из Јавног позива, Комисија не разматра, већ исту закључком одбацује, као неблагоприятну.

Ако Пријава садржи неки формални недостатак који спречава поступање по истој или ако је неразумљива или непотпуна, подносилац се писаним путем позива да уочене недостатке отклони у року од 8 дана, уз упозорење на последице пропуштања.

Пријаву у погледу које подносилац не отклони недостатке, и то у року одређеном у ставу 2. овог члана, Комисија не разматра, већ исту закључком одбацује, као неуредну.

Против закључка Комисије из ст. 1. и 3. овог члана, заинтересовано лице може уложити жалбу Општинском Већу, преко Комисије, у року од 8 (осам) дана од дана достављања наведеног закључка.

Пријаву у погледу које подносилац отклони уочене недостатке, у року из става 2. овог члана, Комисија сматра као да је од почетка била уредна.

Пријаву која не садржи формални недостатак или у погледу које је поступљено у складу са чланом 12. став 5. овог правилника, Комисија разматра и утврђује испуњеност услова из члана 3. овог Правилника на основу поднете документације и увидом на терену.

Пријаву која не испуњава услове из члана 3. овог Правилника, Комисија не разматра већ исту решењем одбија као неосновану.

Против решења комисије из става 2. овог члана, заинтересовано лице може уложити жалбу Општинском већу, преко Комисије, у року од 8 (осам) дана од дана достављања наведеног решења.

У погледу пријава код којих су испуњени услови из члана 3. овог Правилника, Комисија затим утврђује испуњеност услова из члана 4. овог правилника.

Комисија доноси Одлука о избору корисника (у даљем тексту: Одлука) на основу процене на терену и испуњености услова из чланова 3. и 4. Правилника.

Одлука се објављује одмах по утврђивању, на огласној табли општине и огласним таблама месних канцеларија.

Подносиоци пријаве имају право жалбе на Одлуку Општинском Већу, преко Комисије, у року од 8 (осам) дана од дана достављања Одлуке.

На основу одлуке Комисије, Општина и корисник помоћи закључују уговор у писаној форми, којим се регулишу међусобна права и обавезе потписника уговора, као и рок у коме је корисник дужан да угради добијени грађевински материјал.

Власник додељеног грађевинског материјала, до уградње у стамбени објект је Општина.

Право и обавезу контроле наменског и рационалног коришћења додељеног грађевинског материјала има Комисија.

По извршној уградњи у стамбени објекат, власник грађевинског материјала је корисник.

Образац пријаве, као и остале информације, могу се добити у згради Општине Бачка Паланка, у канцеларији бр. 5 сваким радним даном од 07-15 часова или на телефон 021/210-1122.

Документација се доставља у канцеларију бр. 5, или путем поште на адресу: **Општина Бачка Паланка, Бачка Паланка, улица Краља Петра Првог број 16, са напоменом „За јавни позив – додела грађевинског материјала за ромске породице“.**

Пријаве са потребним доказима се подносе у периоду од 15. јануара 2022. године до 31. јануара 2022. године.



**Председник Комисије
Младен Лучић**