



URBANISTIČKI PROJEKAT  
URBANISTIČKO - ARHITEKTONSKE RAZRADE K.P. 1384/2 K.O. DESPOTOVO U  
DESPOTOVU, ZA IZGRADNJU POSLOVNOG OBJEKTA - SPECIJALIZOVANOG  
SKLADIŠTA POLJOPRIVREDNIH PROIZVODA P+O I NADSTREŠNICE ZA  
POLJOPRIVREDNU MEHANIZACIJU P+O

Poslovni objekat - Specijalizovano skladište poljoprivrednih proizvoda  
Despotovo, Dositejeva 2 i, kat. parcele 1384/2 K.O. Despotovo

OSNOVA PRIZEMLJA R=1:100

LEGENDA PROSTORIJA:

PRVA FAZA			
Broj:	Prostorija:	P (m2)	O (m1)
1	Ulazni trem	19,96	-
2	Ulazni hodnik	4,78	10,06
3	Garderoba 1	5,40	9,30
4	Sanitarni čvor 1	4,96	8,92
5	Garderoba 2	5,40	9,30
6	Sanitarni čvor 2	4,96	8,92
7	Ostava	1,17	4,38
8	Prostor za odmor radnika (čajna kuhinja)	15,55	16,08
9	Hodnik	111,33	64,72
10	Skladište 1	241,16	71,28
11	Skladište 2	120,13	44,62
12	Skladište 3	120,13	44,62
UKUPNO, specijalizovano skladište - I FAZA:		654,93 m2	
Bruto površina I faza:		700 m2	

DRUGA FAZA			
Broj:	Prostorija:	P (m2)	O (m1)
13	Hodnik	112,59	65,36
14	Skladište 4	244,07	71,92
15	Skladište 5	123,03	45,26
16	Skladište 6	120,13	44,62
UKUPNO, specijalizovano skladište - II FAZA:		599,82 m2	
Bruto površina I faza:		626 m2	

UKUPNO - korisna površina celog objekta (I + II faza): 1.254,75 m2

UKUPNO - Bruto površina celog objekta (I + II faza): 1.326 m2

<b>"EKO-inženjering" d.o.o.</b> <small>za projektovanje i inženjering, Bačka Palanka, Z. Zrenjanina 76, tel/fax 021/604-33-91</small>		Broj projekta:	E-62/23	
INVESTITOR:	"AGRARSENT" d.o.o. Despotovo, Karadordeva 77	Odgovorni projektant:	Strahinja Kojić dipl.ing.arh.	
Objekat i mesto gradnje:	SPECIJALIZOVANO SKLADIŠTE (P+O) Despotovo, Dositeja Obradovića 2 i katastarska parcela 1384/2 K.O. Despotovo	Broj licence:	300 1180 03	
Vrsta tehničke dokumentacije:	IDEJNO REŠENJE (IDR)	Tehnička obrada:		
NAZIV PROJEKTA:	01_Projektat arhitekture	Razmera:	R=1:100	
NAZIV CRTEŽE:	OSNOVA PRIZEMLJA	Datum: Oktobar 2023.	Broj lista:	4.3